



Anzahl der Luftbilder: 338

Flächen und Flächenanteile:

- 15.300 Grundstücke
- 108.000 erfasste Einzelflächen
- Ca. 8,5 Mio m² befestigte Flächen

Selbstauskunftsunterlagen:

- 18.400 Erfassungsblätter für private Grundstücke
- 2.200 Erfassungsblätter für öffentliche Flächen
- 16.000 Grundlageninformationen

Bisher war es in Lüneburg so, dass nur eine Gebühr erhoben wurde, Schmutz- und Regenwasser also gemeinsam veranlagt wurden. Nach den gesetzlichen Vorgaben durfte dies künftig nicht mehr so gehandhabt werden, die Kosten für die Beseitigung von Regenwasser und Schmutzwasser waren nunmehr getrennt zu erfassen.

Ziel der neuen Gebührenordnung ist eine gerechtere Verteilung der Kosten für die öffentliche Abwasserbeseitigung entsprechend der tatsächlichen Inanspruchnahme ohne die Erhebung einer zusätzlichen Gebühr, vielmehr wird die bestehende Abwassergebühr aufgeteilt (Getrennte Gebühr). Die Stadt Lüneburg folgt mit der Gebührentrennung der aktuellen Rechtsprechung.

**REFERENZ STADT LÜNEBURG:
UMSETZUNG DER GETRENNTEN ABWASSERGEBÜHR**

Der Weg zur getrennten Abwassergebühr in Lüneburg war ständig begleitet durch eine intensive Öffentlichkeitsarbeit und die frühzeitige Einbindung der Bürger/innen.



Die WTE Betriebsgesellschaft mbH hat für die Stadt Lüneburg aus Luftbildern Dachflächen und versiegelten Flächen ausgewertet und diese in einen Flächenerfassungsbogen übernommen, der den Eigentümer von Grundstücken im August 2004 zur Überprüfung zugesandt wurde. In diesem Bogen war anzugeben, welche dieser Flächen tatsächlich in die öffentliche Kanalisation entwässern, zudem diente der Bogen als Ermäßigungsantrag für Ökopflaster- und Gründachflächen sowie für Speicher- und Versickerungsanlagen mit Notüberlauf in die Regenwasserkanalisation. Die ausgefüllten Flächenerfassungsbögen wurden unterschrieben portofrei zurückgeschickt und bei entsprechenden Änderungen berücksichtigt. Trotz Verzicht auf Mahnschreiben wurde eine Rücklaufquote von über 86 % erreicht.



Auftraggeber:

Stadt Lüneburg

**Umweltschutz
Am Ochsenmarkt 1
21335 Lüneburg**

**Herr Dieter Wohlberg
Tel.: +49. 41 31. 309-536**

Auftragnehmer:

**WTE Betriebsgesellschaft mbH
Gaensefurth 7-10
39444 Hecklingen**

**Tel.: +49. 39 25.92 69-0
www.wteb.de**

Kunde: Stadt Lüneburg

Realisierung: 2004/ 2005, Erste Gebührenbescheide ab 01.07.2005

Projektumfang: 7.030 ha Stadtgebiet mit ca. 15.300 Grundstücken

Leistungen: Luftbildbefliegung, Luftbilddauswertung inkl. Einlesen und Verschneiden mit ALK und ALB im aml. Format, Übernahme / Einarbeitung von Kunden- u. Kanaldaten, Grundstücksbildung, Selbstauskunftsverfahren inkl. Entwicklung und Versand entsprechender Unterlagen, umfassende Öffentlichkeitsarbeit, Rücklaufeinarbeitung, digitale Archivierung, Erstellung und Versand von Grundlageninformationen, Schnittstellenmanagement, Mitarbeiterschulung, Wartungs- und Pflegevertrag

Bemerkungen: Erstes Projekt der WTEB zur Gebührentrennung in Niedersachsen; Online-Zugriff des Auftraggebers auf die bei WTEB gehaltenen Daten ermöglicht; Grundlageninformationen versandt